

# WOHNUNG ERDGESCHOSS

## Haus 21C Wohnung 13

### Wohnflächen (circa Angaben)

Flur	9,54 m <sup>2</sup>
AS-Fläche 2	0,55 m <sup>2</sup>
AS-Fläche 1	0,54 m <sup>2</sup>
WC mit Dusche	3,81 m <sup>2</sup>
Wohnen / Kochen	40,50 m <sup>2</sup>
Büro o. Kind	10,85 m <sup>2</sup>
Kind	12,88 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,46 m <sup>2</sup>
Bad	5,10 m <sup>2</sup>
Terrasse (25%)	2,00 m <sup>2</sup>
Wohnfläche gesamt	102,23 m <sup>2</sup>

Maßstab 1:100

